

## **TROYES - TROYES**

Référence 1591

2 pièces 37.76 m2



## Prix de vente:

Honoraires à la charge du vendeur

A: Troyes & Agglomération

**Appartement** 

Bel appartement vous proposant pièce de vie, salle de bains et une chambre à proximité du centre ville et de tous commerce.

Soumis au statut de la copropriété - Nombre de lot : NC - Charges annuelles moyennes (de la quote-part du budget prévisionnel) déclarées par le vendeur : NC.

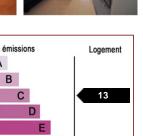
- Nombre de pièces : 2 - Nombre de chambres : 2 - Surface habitable: 37.76 m<sup>2</sup> - Surface au sol : 37.76 m<sup>2</sup> - Tout à l'égout : Oui

- Nombre de salle à manger : 1 - Nombre de salle de bain : 1

- Nombre de WC: 1

- Pièce de vie : 17 m² (3eme etage) - Salle de bain : 7 m² (3eme etage) - Chambre 1: 9 m² (3eme etage) - Chambre 2: 9 m<sup>2</sup> (3eme etage)





Logement économe Faibles émissions Logement ≤5 A 6 à 10 B 11 à 20 150 à 230 21 à 35 36 à 55 Logement énergivore (kWh ep/m².an) Logement énergivore (kg égco2/m².an)

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE Email: anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet: www.anteaimmobilier.fr

Tél: 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS: 441609773 - Carte Professionnelle: CPI 1001 2016 000 00