



**Prix de vente :
389 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Maison / villa

Antea Immobilier vous propose cette Jolie Demeure atypique comprenant : 4 Chambres spacieuses dont une suite parentale, séjour, salon ouvert sur véranda, 2 salle de bain, WC, terrasse de 40 m², piscine, garage, cave.

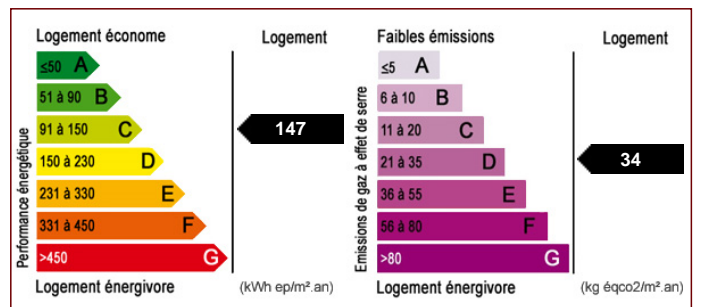
Demeure sécurisée et bien entretenu.

A voir Absolument !

- Nombre de pièces : 7
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 189.1 m²
- Superficie terrain : 450 m²
- Année de construction : 1930
- Montant taxe foncière : 1 144.00 €
- Distance centre-ville : 2 km
- Piscine : Oui
- Lumineux : Oui
- Calme : Oui
- Alarme : Oui
- Interphone : Oui
- Jardin clos : Oui
- Arrosage automatique : Oui
- Garage : Oui
- Nombre de places : 2
- Chauffage : Gaz
- Cuisine indépendante : Oui
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Volets électriques : Oui
- Tout à l'égout : Oui
- Panneaux solaires : Oui
- Nombre de salle à manger : 1
- Nombre de salon : 1
- Nombre de cave : 1
- Nombre de garage : 1
- Veranda : Oui



- Nombre de niveau : 1
- Nombre de suite parentale : 1
- Nombre de salles de bain : 2
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1
- Chbre 1 : 14 m²
- Chbre 2 : 12 m²
- Chbre 3 : 15 m²
- Chbre 4 : 16 m²
- Séjour : 41 m²
- Salon : 45 m²
- Cuisine : 12 m²
- Terrasse : 40 m²
- WC avec lave main : 0 m²



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00