

F2 avec grand balcon - TROYES

Référence 2042

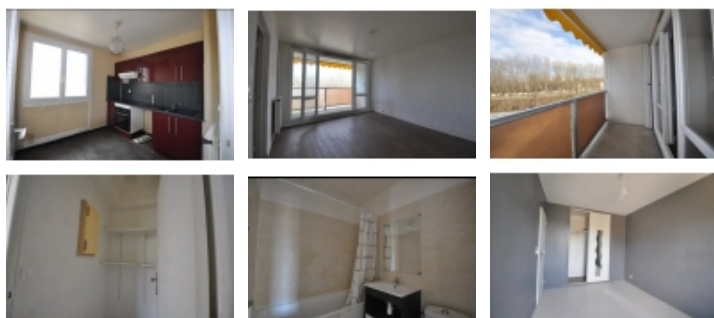
2 pièces 43.5 m²

Prix de vente :
71 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Appartement



ANTEA IMMOBILIER vous propose en EXCLUSIVITÉ cet appartement de type 2 idéalement situé proche centre ville commerces...

Dans jolie copropriété sécurisée arborée et avec gardien système d'ouverture par l'appartement sur commande par smartphone.

Vendu avec une place de parking.

Situé au 3ème étage sur 9 avec ascenseur.

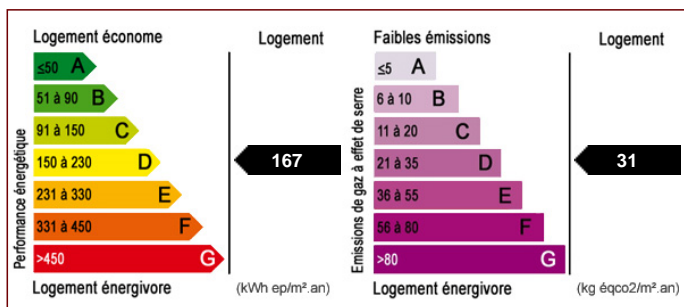
Composé d'une entrée avec grand placard, un séjour de 15M² très lumineux grâce à sa baie vitrée donnant sur le balcon avec banne de 5M², une cuisine aménagée de plus de 7M², une chambre de presque 10M², une salle de bain WC et un cellier.

Fenêtres en PVC double vitrage.

Bien soumis à la copropriété, charges déclarées par le vendeur de 170 __EUR__ mensuelles inclus chauffage eau C/F, ascenseur entretien et électricité des communs et extérieurs ainsi plus de surprise de factures exorbitantes pour le chauffage!!!

- Nombre de pièces : 2
- Surface habitable : 43.5 m²
- Surface au sol : 43.5 m²

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.



Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95